

物 件 概 要

物 件 タ イ プ		戸建	
売 買 価 格		金16,980,000円（税込）	
所 在 地		白山市西柏町3番地11	
【土地】			
土 地 面 積		112.35 m ²	33.98 坪
現 況		建付地	
地 域 制 限	都市計画	市街化区域	間口 約9.4m
	用途地域	第一種中高層	道路種別 公道
	建 ぺ い 率	60 %	舗 装 有
	容 積 率	200 %	道路幅員 西側約12.2m
	日影規制	有	土地向 西向
	防火地域	無	
【建物】			
延床面積		95.19 m ²	28.79 坪
種類		居宅	
建築年月日		平成2年8月	
構造		木造瓦葺2階建	
駐車		3台	
間取り		3 SLDK	
		1階：19.5LDK、風呂、洗面、トイレ 2階：洋6.0、洋6.0、洋6.0、サンルーム2.5	
小 中 学 校 アクセス		松陽小学校（約1km）・笠間中学校（約800m） 白山バス「ファミリーマートAコープ加賀野店前」徒歩5分	
備 考		・現状有姿での売買引渡し ・内外装フルリフォーム R7年9月完了	
物件写真		間取り図	
			
取 引 態 様	仲 介 石川県知事（1）第4536号		
(株)GOODNA不動産 090-7080-9594 担当：石野			

