

物件概要

物 件 タ イ プ		分譲マンション 3LDK	
売 買 価 格		金14,300,000円 (税込)	
所在地	地 番	野々市市稲荷2丁目206番地	
	住居表示	同上	
ア ク セ ス		のっティ「稲荷」バス停 徒歩約4分	
土 地 面 積		1,872.03 m ²	566.30 坪
敷 地 権 割 合		34万479分の6613	
現 況		建付地	
地域制限	都市計画	市街化区域	用途地域 : 準工業
	建 ぺ い 率	60 %	容 積 率 : 200 %
	防火地域	無	
設 備		電気 : 北電 ガス : LPガス 水道 : 公営 排水 : 下水	
小 中 学 校		御園小学校, 布水中学校	
道 路 関 係	接道幅員 : 東側・西側		接 道 面 : 非角地
	道路種類 : 公道		セットバック : 無
建 物	種 類 : 居宅		建 築 年 月 : 1997年7月
	専有面積 : 登記 : 63.40m ² (19.17坪)		
	構 造 : 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根6階建の4階部分		
	家屋番号 : 稲荷2丁目206番33		
間 取 り	LDK14.3 洋6.0, 洋6.0, 和4.5, 洗面, 浴室, WC, バルコニー		
管 理 費 等	管 理 費 : 8,800 円		部 屋 向 : 東
	積 立 金 : 10,030 円		エレベータ : 有
	駐 車 料 : 無 円		町 費 : 500円
備 考	・現状有姿での売買引渡し		
	・敷地内駐車場無し 近隣要確認		
取 引 態 様		専 属 (不動産仲介手数料 : 売買価格×3.3% + 66,000円がかかります。)	
(株)GOODNA不動産 TEL : 076-225-5734 担当/石野			

Photo

間取図

