

物件概要

物件タイプ	倉庫		
売買価格	金10,000,000円 (税込)		
所在地	能美市高坂町二119番地2 (土地5筆・建物1棟)		
【土地】			
土地面積	356.25 m ²	107.76 坪	
現況	建付地		
地域制限	都市計画	未線引き	間口 約21m
	用途地域	一種住居	道路種別 公道
	建ぺい率	60%	舗装 有
	容積率	200%	道路幅員 約6.0m
	日影規制	有	土地向 西
	防火地域	無	
【建物】			
延床面積	352.80 m ²	106.72 坪	
種類	作業場		
建築年月日	昭和41年5月 ※平成3年一部取り壊し、増築		
構造	木造瓦葺2階建		
駐車	複数台可		
間取り	図面無し		
小中学校アクセス	浜小学校 (約1.1km) ・根上中学校 (約0.8km) のみバス「高坂」徒歩4分		
備考	・売主にて残置物処分の上で引渡し		
	・前面道路広い 4t程度なら駐車可 シャッター交換済		
	・実用性◎、賃貸収入としても面白いかもしれません。		
物件写真		内部写真	
			
取引態様	仲介 石川県知事 (1) 第4536号		
(株)GOODNA不動産		090-7080-9594 担当: 石野	

